

Direzione: AMBIENTE, TRANSIZIONE ENERGETICA E CICLO DEI RIFIUTI

Area: VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. G11194 del 06/08/2026

Proposta n. 30388 del 05/08/2026

Oggetto:

Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi dell'art. 27 bis del D.Lgs. 152/06 sul progetto di intervento di Realizzazione Impianto Agrivoltaico via Plinio il Vecchio della potenza elettrica installata di 17.514 kWp e della potenza elettrica netta immessa in rete di 16.800 kW, nel Comune di Cisterna di Latina, Provincia di Latina in via Plinio il Vecchio. Plinio SRL Registro elenco progetti: n. 67/2024.

Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi dell'art. 27 bis del D.Lgs. 152/06 sul progetto di intervento di Realizzazione Impianto Agrivoltaico via Plinio il Vecchio della potenza elettrica installata di 17.514 kWp e della potenza elettrica netta immessa in rete di 16.800 kW, nel Comune di Cisterna di Latina, Provincia di Latina in via Plinio il Vecchio.

Plinio SRL

Registro elenco progetti: n. 67/2024.

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE AMBIENTE, TRANSIZIONE
ENERGETICA E CICLO DEI RIFIUTI**

su proposta del Dirigente dell'Area Valutazione di Impatto Ambientale

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002 n. 6, e successive modifiche e integrazioni, relativa alla disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio regionale;

VISTO il regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale 6 settembre 2002 n. 1 e successive modifiche;

VISTO il Regolamento Regionale 10 marzo 2025, n. 5, concernente: "Modifiche al Regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale) e successive modificazioni. Disposizioni transitorie" è stata disposta la modifica dell'allegato "B" del predetto R.R. n.1/2002, in particolare è stata soppressa la Direzione regionale "Ambiente, cambiamenti climatici, transizione energetica e sostenibilità, parchi" ed è stata istituita la Direzione regionale "Ambiente, transizione energetica e ciclo dei rifiuti" in cui sono transitate parte delle funzioni della soppressa direzione;

VISTA la Direttiva del Direttore generale prot. 474509 del 28 aprile 2025 emanata ai sensi degli artt. 19-ter e 22 del regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 "Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Giunta regionale" e successive modificazioni e integrazioni, in attuazione della riorganizzazione dell'apparato amministrativo di cui al regolamento regionale 10 marzo 2025, n. 5;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale 26 giugno 2025, n. 476, con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore della Direzione regionale "Ambiente, Transizione Energetica e Ciclo dei Rifiuti" all'Ing. Wanda D'Ercole, a decorrere dal 1° luglio 2025;

VISTO l'Atto di Organizzazione, n. G08849 del 10 luglio 2025 che ha definito l'assetto organizzativo della Direzione regionale "Ambiente, transizione energetica e ciclo dei rifiuti";

VISTA la Determinazione regionale n. G09895 del 16 luglio 2025, con la quale è stato conferito l'incarico di Dirigente dell'Area "Valutazione Impatto Ambientale", della Direzione regionale "Ambiente, transizione energetica e ciclo dei rifiuti", all' Arch. Maria Giovanna Di Leginio, a decorrere dal 16 luglio 2026;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Paola Pelone;

Visto il Decreto Legislativo 03/04/2006, n. 152 "Norme in materia ambientale";

Vista la Legge Regionale 16/12/2011, n. 16, “Norme in materia ambientale e di fonti rinnovabili”;

Vista la D.G.R. n. 884/22 “Disposizioni operative per lo svolgimento delle procedure di valutazione di impatto ambientale”;

Vista la Legge 07/08/1990, n. 241 “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

Vista l’istanza, acquisita con prot n. 090162 del 15/07/2024 e perfezionata con nota acquisita con prot. n. 0114510 del 30/01/2025, con la quale la Società Plinio S.r.l. ha depositato presso l’Area V.I.A. il progetto di intervento di Realizzazione Impianto Agrivoltaico via Plinio il Vecchio della potenza elettrica istallata di 17.514 kWp e della potenza elettrica netta immessa in rete di 16.800 kW, nel Comune di Cisterna di Latina, Provincia di Latina in via Plinio il Vecchio.

Progetto

- 1. Istanza e Allegati A B C D
- 2. Visura camerale Plinio Srl
- 3. Documento identità del Legale Rappresentante della società richiedente
- 4. Documento di identità del Progettista
- 5. Attestazione versamento degli oneri istruttori
- 6.a Certificato di Destinazione Urbanistica (impianto agrivoltaico)
- 6.b Certificato di destinazione urbanistica (nuova SE 150-36kV)
- 7. Dichiarazione attestante idoneità dei terreni ai sensi del D.LGS 199 2021
- 8. Documentazione attestante la disponibilità giuridica dei terreni
- 9. Dichiarazione sulla titolarità alla presentazione della istanza
- 10. Dichiarazione attestante la capacità produttiva massima dell’impianto in progetto
- 11. Preventivo di connessione alla RTN emesso da TERNA SpA
- 12.A File kmz Area di impianto.kmz"
- 12.B File kmz Cavidotto di connessione interrato 36 kV.kmz"
- 12.C File kmz Nuova Stazione Elettrica 150kV-36kV della RTN.kmz"
- 13. Elenco documentazione ed elaborati REV 0
- 1. REL 01 SINTESI NON TECNICA REV 0
- 2. REL 02 RELAZIONE TECNICA GENERALE REV 0
- 3. REL 03 Relazione tecnica illustrativa nuova Stazione Elettrica 150kV 36kV REV 0
- 4. REL 04 Relazione tecnica illustrativa nuovi raccordi 150 kV alla RTN REV 0
- 5. REL 05 VALORE AMBIENTALE E RICADUTE SOCIO-OCCUPAZ. REV 0
- 6. REL 06 RELAZIONE PAESAGGISTICA REV 0
- 7. REL 07 RELAZIONE VERIFICA ART. 16 PARTE IV D.M. 10-09-2010 REV 0
- 8. REL 08 STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE REV 0
- 9. REL 09 RELAZIONE SULLE TERRE E ROCCE DA SCAVO - IMPIANTO AGRIVOLTAICO REV 0
- 10. REL 10 RELAZIONE SULLE TERRE E ROCCE DA SCAVO - OPERE DI CONNESSIONE ALLA RTN REV 0
- 11. REL 11 Computo metrico delle opere e Quadro economico REV 0
- 12. REL 12 RELAZIONE DISMISSIONE IMPIANTO E COMPUTO METRICO RIPRISTINO DEI LUOGHI REV 0
- 13. REL 13 Relazione sulla producibilità di impianto REV 0
- 14. REL 14 Piano di Manutenzione REV 0
- 15. REL 15 Cronoprogramma REV 0
- 16. REL 16 RELAZIONE SUGLI IMPATTI ELETTROMAGNETICI - IMPIANTO AGRIVOLTAICO REV 0
- 17. REL 17 RELAZIONE SUGLI IMPATTI ELETTROMAGNETICI - OPERE DI CONNESSIONE ALLA RTN REV 0
- 18. REL 18 Relazione Geologica REV 0
- 19. REL 19 Relazione sugli usi civici REV 0
- 20. REL 20 Relazione agropedologica e piano culturale REV 0
- 21. REL 21 Studio previsionale sugli impatti acustici in fase di cantiere REV 0
- TAV.1 Inquadramento generale impianto agrivoltaico (CTR, Catastale, Orofoto) REV 0

- TAV.2A Inquadramento territoriale impianto agrivoltaico su Tav.A del P.T.P.R REV 0
- TAV.2B Inquadramento territoriale impianto agrivoltaico su Tav.B del P.T.P.R REV 0
- TAV.2C Inquadramento territoriale impianto agrivoltaico su Tav.C del P.T.P.R REV 0
- TAV.2D Inquadramento territoriale impianto agrivoltaico su Tav.D del P.T.P.R REV 0
- TAV.3 Inquadramento impianto agrivoltaico su P.A.I REV 0
- TAV.4 Inquadramento impianto agrivoltaico su carta del vincolo idrogeologico REV 0
- TAV.5 Inquadramento territoriale impianto agrivoltaico su Rete Natura 2000 REV 0
- TAV.6 Rilievo fotografico REV 0
- TAV.7 Impatti cumulativi - Localizzazione impianti fotovoltaici esistenti e in autorizzazione REV 0
- TAV.8 Planimetria generale impianto agrivoltaico REV 0
- TAV.9A Particolari architettonici e costruttivi impianto agrivoltaico REV 0
- TAV.9B Particolari architettonici e costruttivi impianto agrivoltaico REV 0
- TAV.10 Particolari costruttivi viabilità e sezioni di posa cavidotti interrati REV 0
- TAV.11 Planimetria delle coltivazioni REV 0
- TAV.12 Planimetria delle misure di mitigazione visiva REV 0
- TAV.13 Fotosimulazioni di impianto REV 0
- TAV.14 Planimetria generale su IGM nuova SE 150kV-36kV e raccordi 150 kV REV 0
- TAV.15 Planimetria su ortofoto nuova SE 150kV-36kV e raccordi 150 kV REV 0
- TAV.16 Planimetria su catastale nuova SE 150kV-36kV e raccordi 150 kV REV 0
- TAV.17 Planimetria su CTR nuova SE 150kV-36kV e raccordi 150 kV REV 0
- TAV.18A Inquadramento nuova SE della RTN 150kV-36kV su Tavola A del P.T.P.R REV 0
- TAV.18B Inquadramento nuova SE della RTN 150kV-36kV su Tavola B del P.T.P.R REV 0
- TAV.19 Inquadramento nuova SE della RTN 150kV-36kV su PAI REV 0
- TAV.20 Inquadramento nuova SE della RTN 150kV-36kV su Rete Natura 2000 REV 0
- TAV.21 Planimetria elettromeccanica nuova Stazione Elettrica della RTN 150kV-36kV REV 0
- TAV.22A Sezioni Elettromeccaniche 1 nuova Stazione Elettrica della RTN 150kV-36kV REV 0
- TAV.22B Sezioni Elettromeccaniche 1 nuova Stazione Elettrica della RTN 150kV-36kV REV 0
- TAV.23 Tracciato cavidotto di connessione 36kV su ortofoto REV 0
- TAV.24 Tracciato cavidotto di connessione 36kV su oCTRN con risoluzione interferenze REV 0

Integrazioni

Acquisite con prot. n. 0985237 del 02/08/2024:

- 0. Comunicazioni e Trasmissione integrazioni documentali
- 1. AVVISO PUBBLICO PER LA PROCEDURA DI V.I.A.
- 2.A RELAZIONE SULLE TERRE E ROCCE DA SCAVO - IMPIANTO AGRIVOLTAICO REV 0
- 2.B RELAZIONE SULLE TERRE E ROCCE DA SCAVO - OPERE DI CONNESSIONE ALLA RTN REV 0
- 3. Relazione sugli usi civici REV 0
- 4. Tavola con localizzazione degli impianti fotovoltaici esistenti e in autorizzazione REV 0
- 5.A File kmz Area di impianto kmz
- 5.B File kmz Cavidotto di connessione interrato 36 kV kmz
- 5.C File kmz Nuova Stazione Elettrica 150kV-36kV della RTN kmz
- 6. Relazione sintetica sui vincoli REV 0

Acquisite con prot. n. 0344497 del 20/03/2025:

- Visura Storica F172-P646
- Visura Storica F172-P650
- Visura Storica F172-P651
- Visura Storica F172-P652
- Visura Storica F172-P653
- Visura Storica F172-P698
- Visura Storica F172-P699

Acquisite con prot. n. 0397956 del 03/04/2025:

- 0. Comunicazioni e Trasmissione integrazioni documentali
- 1.A File kmz Area di impianto kmz
- 1.B File kmz Cavidotto di connessione interrato 36 kV kmz
- 1.C File kmz Nuova Stazione Elettrica 150kV-36kV della RTN kmz
- 2.A RELAZIONE SULLE TERRE E ROCCE DA SCAVO - IMPIANTO AGRIVOLTAICO REV 0

- 2.B RELAZIONE SULLE TERRE E ROCCE DA SCAVO - OPERE DI CONNESSIONE ALLA RTN REV 0
- 3. Inquadramento su Carta Uso e della Capacità di Uso del Suolo
- 4. Tavola con localizzazione degli impianti fotovoltaici esistenti e in autorizzazione REV 0

Acquisite con prot. n. 0397957 del 03/04/2025:

- VPIA SABAP-FR-LT 2025 00427-AM 000007 Plinio Il Vecchio (LT)

Acquisite con prot. n. 0464374 del 09/04/2025:

- Valutazione di potenziali ostacoli e pericoli per la navigazione aerea

Acquisite con prot. n. 0520333 del 14/05/2025:

- 0.a Istanza ai Fini Idraulici
- 0.b Elenco Attraversamenti REV 0
- 1.a Visura camerale Plinio Srl
- 1.b Documento identità del Legale Rappresentante della società richiedente
- 1.c Doc. Identità Progettista
- 2.a Attestazione versamento spese istruttorie
- 2.b Dich. assolvimento imposta di bollo
- 3. Attestazione versamento spese di pubblicazione BURL
- 4. Dichiarazione sostitutiva disponibilità aree
- 5. Dichiarazione sost. assenza incapacità di contrarre con la P.A.
- 6.1 Inquadramento su CTR
- 6.2A Inquadramento su Ortofoto
- 6.2B Inquadramento su PAI - PTPR Tav. B - Vincolo Idrogeologico
- 6.3A Pianta e Sezioni Interferenza n.1
- 6.3B Pianta e Sezioni Interferenza n.2
- 6.3C Pianta e Sezioni Interferenza n.3
- 6.3D Pianta e Sezioni Interferenza n.4
- 6.3E Pianta e Sezioni Interferenza n.5
- 6.3F Pianta e Sezioni Interferenza n.6
- 6.3G Pianta e Sezioni Interferenze n.7 e 8
- 7. Relazione Asseverata
- 8. Documentazione Fotografica

Acquisite con prot. n. 0563814 del 27/05/2025:

- 1. Istanza Fiancheggiamento Stradale
- 2. Documento d'identità Legale Rappresentante PLINIO srl
- 3. Relazione Tecnica Asseverata
- 4. Dichiarazione progettista
- 5. Documento d'identità Progettista
- 6. Relazione Tecnica
- 7. Tavola 1 Inquadramenti
- 8. Tavola 2 Planimetria su base catastale
- 9. Tavola 3 Dettagli esecutivi - Profili - Sezioni
- 10. Rimborso spese sopralluogo
- 11. Rimborso per spese istruttorie

Acquisite con prot. n. 0806926 del 06/08/2025:

- 8. REL 08 STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE REV 1
- 21. REL 21 Studio previsionale sugli impatti acustici REV 1
- Posizione recettori - punti di misura - cabine MTeBT

Acquisite con prot. n. 0978147 del 06/10/2025:

- 0.c Consistenze e Tipologie Attraversamenti Rev.0
- 6.3A Pianta e Sezioni Interferenza n.1 Rev.1
- 6.3B Pianta e Sezioni Interferenza n.2 Rev.1
- 6.3C Pianta e Sezioni Interferenza n.3 Rev.1
- 6.3D Pianta e Sezioni Interferenza n.4 Rev.1
- 6.3E Pianta e Sezioni Interferenza n.5 Rev.1

- 6.3F Pianta e Sezioni Interferenza n.6 Rev.1

Acquisite con prot. n. 0998617 del 10/10/2025:

- Prot Par 0020336 del 29-04-2025 - Allegato DETERMINA Num 414 Allegato1 attestazione usi civici PLINIIO SRL Allegato B
- Prot Par 0020336 del 29-04-2025 - Documento INVIO ATTESTAZIONE USI CIVICI PLINIO
- Prot Par 0020336 del 29-04-2025 - Allegato attestazione usi civici PLINIIO SRL Allegato B

Acquisite con prot. n. 1020788 del 16/10/2025:

- Visura storica Foglio 172 - Particella 652

Acquisite con prot. n. 1029086 del 20/10/2025:

- Accordo condivisione SE RTN
- Benestare PTO TERNA.P20240117890-28.10.2024
- AVI2307 DD 0001 00 - Inquadramento su PTPR-TAV.A
- AVI2307 DD 0002 00 - Inquadramento su PTPR-TAV.B
- AVI2307 DD 0003 00 - Inquadramento su vincolo idrogeologico
- AVI2307 DD 0004 00 - Inquadramento su PAI
- AVI2307 DD 0005 00 - Inquadramento su SIN-SIR
- AVI2307 DD 0006 00 - Inquadramento su aree protette
- AVI2307 DD 0007 00 - Inquadramento interferenze attività minerarie
- AVI2307 DD 0008 00 - Inquadramento su aree percorse dal fuoco
- OP12307 DD 0017 01 - Planimetria catastale con vincolo preordinato all'esproprio - Opera 1
- OP12307 DR 0003 01 - Elenco beni vincolo preordinato all'esproprio e all'asservimento coattivo - Opera 1
- OP22307 DD 0002 01 - Planimetria catastale con Area Potenzialmente Impegnata
- OP22307 DR 0005 01 - Elenco beni vincolo preordinato all'asservimento - Opera 2
- OP22307 DD 0003 00 - Profilo altimetrico - Opera 2
- OP12307 DD 0015 00 - OPERA 1 - Planimetria con stralci PRG
- OP22307 DD 0004 00 - OPERA 2 - Planimetria con stralci PRG
- OP22307 DD 0005 01 - Planimetria Cartografia - Ortofoto DPA - Opera 2
- OP22307 DD 0007 01 - Planimetria Cartografia - Catastale DPA - Opera 2
- OP22307 DR 0008 01 - Relazione tecnica di valutazione del campo elettromagnetico
- OP22307 DD 0006 00 - Planimetria catastale con indicazione delle piste di cantiere
- OP22307 DR 0006 00 - Elenco beni soggetti ad occupazione temporanea - Opera 2
- GEN2307 DR 0002 00 - Relazione geologica preliminare
- OP12307 DD 0016 00 - Opera 1- Studio Planoaltimetrico
- OP12307 DR 0004 01 - Relazione sulle terre e rocce da scavo
- OP22307 DR 0007 01 - Relazione di compatibilità VVF
- CSL 231221 Terna Dich Non Interf UNMIG PTO
- UTE2405 DR 0000 00 - Elenco documenti
- OP12307 DD 0001 00 - Planimetria di inquadramento su CTR
- OP12307 DD 0002 00 - Planimetria di inquadramento su Ortofoto
- OP12307 DD 0003 01 - Planimetria generale smaltimento acque
- OP12307 DD 0004 01 - Schema unifilare
- OP12307 DD 0005 01 - Planimetria elettromeccanica
- OP12307 DD 0006 01 - Sezioni elettromeccaniche1
- OP12307 DD 0007 01 - Sezioni elettromeccaniche2
- OP12307 DD 0008 01 - Edificio Comandi
- OP12307 DD 0009 01 - Edificio MT di consegna - TLC
- OP12307 DD 0010 01 - Edificio chiosco
- OP12307 DD 0011 01 - Edificio S.A
- OP12307 DD 0012 01 - Edificio quadri 36 kV
- OP12307 DD 0013 00 - Recinzione e cancello
- OP12307 DD 0014 00 - Torre faro
- OP12307 DD 0015 00 - Edificio Magazzino
- OP12307 DR 0001 01 - Relazione Tecnica Illustrativa
- OP12307 DR 0002 00 - Valutazione interferenze al volo - Opera 1
- OP22307 DD 0001 00 - Planimetria CTR con indicazione delle Opere Attraversate

- OP22307 DR 0001 01 - Relazione Tecnica Illustrativa
- OP22307 DR 0002 00 - Elenco Opere Attraversate
- OP22307 DR 0003 00 - Caratteristiche Componenti
- OP22307 DR 0004 00 - Valutazione interferenze al volo - Opera 2
- GEN2307 DD 0001 00 - Planimetria Generale su carta IGM
- GEN2307 DD 0002 00 - Planimetria Cartografia - Ortofoto
- GEN2307 DD 0003 00 - Planimetria Cartografia - Catastale
- GEN2307 DD 0004 00 - Planimetria Cartografia - CTR
- GEN2307 DR 0001 01 - Relazione Tecnica Generale
- UTE2405 DD 0001 00 - Cartografia CTR con opere utente
- UTE2405 DD 0002 00 - Cabina utente 36 kV 00
- UTE2405 DD 0003 00 - Schema unifilare con opere utente
- UTE2405 DR 0001 00 - Relazione illustrativa opere utente

PRESO ATTO dei pareri espressi nel corso dell'istruttoria e di seguito riportati, facenti parte integrante della presente determinazione;

CONSIDERATI i lavori della Conferenza di Servizi ex art. 27-bis, comma 7 del D.lgs. n.152/06, convocata in forma simultanea e in modalità sincrona, ai sensi dell'art.14 ter della L. 241/90, di seguito riportati e facenti parte integrante della presente determinazione;

PRESO ATTO dei verbali e delle conclusioni della Conferenza di Servizi tenutasi nelle date del 16/10/2025 prima seduta, 25/11/2025 seconda seduta e 14/01/2026 terza seduta;

VALUTATO l'impatto ambientale derivante dalla realizzazione ed esercizio dell'impianto in argomento con particolare riguardo alle componenti ambientali maggiormente interessate:

- Paesaggio in relazione alle grandi dimensioni dell'impianto in un ambiente rurale;
- Suolo e ambiente socio-economico in relazione alla sottrazione di territorio;

CONSIDERATI gli impatti sopracitati anche in relazione alla temporaneità dell'opera in argomento;

VALUTATO che il modesto impatto segnalato sulla componente Atmosfera e Qualità dell'aria è attenuabile con specifiche prescrizioni

PRESO ATTO dei contributi espressi dalle competenti Aree Regionali allegati, tra l'altro, quali atti endoprocedimentali al parere unico regionale protocollo n. 0019614 del 12/01/2026, dai quali trarre le prescrizioni disponibili in formato digitale al seguente link: <https://regionelazio.box.com/v/VIA-067-2024>

CONSIDERATO che l'intervento risulta coerente con gli indirizzi nazionali e comunitari in materia di sviluppo delle fonti rinnovabili, nonché con il Piano Energetico Regionale attualmente in vigore, ancorché datato, approvato dal Consiglio Regionale del Lazio con Deliberazione 14 febbraio 2001, n.45. Rileva poi nel 2020, secondo i dati rilevati dal GSE per la Regione Lazio, la quota registrata dei consumi complessivi di energia coperta da fonti rinnovabili è pari al 11,2 %; la suddetta percentuale seppur superiore alla previsione del DM 15 marzo 2012 "Burden Sharing" per il 2016 (8,5%) è inferiore all'obiettivo da raggiungere al 2020 (11,9%). Tali dati sono, inoltre, da raffrontare con gli obiettivi indicati nel Piano Nazionale per l'Energia e il Clima dell'Italia 2021 2030 (PNIEC) che è stato inviato il 21 gennaio 2020 alla Commissione UE. Il PNIEC fissa traguardi per il 2030, in ambito energetico, ancora più sfidanti: rispetto al 28% della SEN (Strategia Energetica Nazionale) del 2017, con il PNIEC si passa al 30% di energia da fonti rinnovabili sui consumi finali di energia. Entrambi i valori risultano comunque inferiori al target europeo del 32%

PRESO ATTO della nota della Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica – Area Urbanistica, Copianificazione e Programmazione Negoziata: Province Laziali prot. n. 0998668 del 10/10/2025, nella quale viene evidenziato che per l'intervento in oggetto non risulta necessaria l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/04 e che lo stesso risulta ammissibile in riferimento alla classificazione urbanistica stabilita dal vigente strumento urbanistico in quanto gli impianti di produzione di energia elettrica possono essere ubicati anche in zone classificate agricole, zone che mantengono tale destinazione sia durante il periodo di funzionamento dell'impianto che quando lo stesso verrà rimosso, alla fine del ciclo produttivo

PRESO ATTO del Parere Favorevole con prescrizioni e raccomandazioni prot. n. 325 del 14/01/2026 del Ministero della Cultura, Direzione Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio, Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province Frosinone e Latina, acquisito con prot. n. 0029302 del 14/01/2026

PRESO ATTO della relazione tecnica di ARPALAZIO prot. n. 81216 del 17/11/2025, acquisita con prot. n. 1131753 del 17/11/2025

CONSIDERATO che la Conferenza di Servizi a conclusione dell'ultima seduta ha riassunto come di seguito le posizioni degli enti partecipanti:

- parere favorevole del Rappresentante Unico del Comune di Cisterna di Latina;
- parere del Rappresentante Unico Regionale favorevole con prescrizioni, raccomandazioni e indicazioni;
- parere di VIA favorevole con prescrizioni;
- Parere del Rappresentante Unico della Provincia di Latina favorevole con prescrizioni.

CONSIDERATO che la Conferenza di Servizi ha preso atto dell'assenza del Rappresentante Unico dello Stato

CONSIDERATO che la Conferenza di Servizi a norma del comma 7 dell'art.14 ter della L.241/90 e dell'art. 27-bis, comma 7 del D.lgs. n.152/06, bilanciati gli interessi in campo, ha considerato che i pareri espressamente positivi complessivamente consentono di **esprimere un giudizio positivo**, con prescrizioni e condizioni, alla realizzazione e all'esercizio dell'intervento in esame, per una potenza nominale definitiva di **17,514 MWp** circa su una superficie recintata comprensiva di mitigazione di **23,84 ha**, saranno installati moduli da 720 Wp.

La porzione direttamente interessata dall'installazione dei pannelli è di 7,6 ha circa, le cabine occupano 350 mq.

Il percorso del cavidotto in AT, interrato su strada, di 7,85 Km, collega l'impianto a una nuova stazione della RTN da collegarsi in entra/esce alla esistente linea aerea 150 kv "Cisterna-Cisterna All." previa realizzazione di due nuovi raccordi 150 kv di cui uno interrato e uno aereo con l'installazione di tre nuovi sostegni. Tale stazione è già stata precedentemente autorizzata in due progetti sottoposti a PAUR.

Il progetto prevede un piano agrosolare con la coltivazione ad uso misto foraggero, seminativo, ortivo e fruttivo su circa 19 ha.

La producibilità annua presunta è 32650 MWh.

Il layout definitivo è stato acquisito con prot. n. 0806926 del 06/08/2025.

PRESO ATTO del parere di VIA favorevole con prescrizioni espresso con determinazione n. G02134 del 20/02/2026 della Direzione Regionale Ambiente, Transizione Energetica E Ciclo Dei Rifiuti della Regione Lazio.

PRESO ATTO della Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs 387/03 emessa dal Settore del Territorio e Sviluppo Sostenibile della Provincia di Latina prot. n. 615 del 27/07/2026, acquisita con protocollo n. 0794254 del 29/07/2026.

RITENUTO di dover emettere Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi dell'art. 27 bis del D.lgs. 152/06, sulla base di quanto sopra esposto.

CONSIDERATO che gli elaborati progettuali nonché lo Studio di Impatto Ambientale, disponibili in formato digitale al seguente link <https://regionelazio.box.com/v/VIA-067-2024> e depositati presso questa Autorità competente, comprensivi delle integrazioni prodotte, sono da considerarsi parte integrante del presente atto.

CONSIDERATO che i pareri, i verbali e le note soprarichiamati, disponibili in formato digitale al link sopra riportato, e depositati presso questa Autorità competente, sono da considerarsi parte integrante del presente atto.

PRESO ATTO della sospensione dei termini nei procedimenti amministrativi ed effetti degli atti amministrativi in scadenza gestiti dalla Regione Lazio dal 1agosto al 15 settembre, come previsto dall'art. 7 comma 1, del Decreto Legge 6 agosto 2021, n. 111;

D E T E R M I N A

per i motivi di cui in premessa, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto

Di emettere Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi dell'Art. 27 bis del D.lgs. 152/06, sulla base di quanto sopra esposto sul progetto in argomento, per una potenza nominale definitiva di **17,514 MWp** circa su una superficie recintata comprensiva di mitigazione di **23,84 ha**, saranno installati moduli da 720 Wp.

La porzione direttamente interessata dall'installazione dei pannelli è di 7,6 ha circa, le cabine occupano 350 mq.

Il percorso del cavidotto in AT, interrato su strada, di 7,85 Km, collega l'impianto a una nuova stazione della RTN da collegarsi in entra/esce alla esistente linea aerea 150 kv "Cisterna-Cisterna All." previa realizzazione di due nuovi raccordi 150 kv di cui uno interrato e uno aereo con l'installazione di tre nuovi sostegni. Tale stazione è già stata precedentemente autorizzata in due progetti sottoposti a PAUR.

Il progetto prevede un piano agrosolare con la coltivazione ad uso misto foraggero, seminativo, ortivo e fruttivo su circa 19 ha.

La producibilità annua presunta è 32650 MWh.

Il layout definitivo è stato acquisito con prot. n. 0806926 del 06/08/2025.

Di stabilire che le prescrizioni e le condizioni elencate nei pareri acquisiti sono parte integrante della presente determinazione;

Di precisare che la Provincia di Latina è tenuta a vigilare sul rispetto delle prescrizioni di cui sopra così come recepite nel provvedimento di autorizzazione e a segnalare tempestivamente all'Area V.I.A. eventuali inadempimenti ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D.lgs.152/06;

Di precisare che la Provincia di Latina è tenuta a verificare la completa corrispondenza delle opere al progetto autorizzato comprensivo delle mitigazioni previste, che devono risultare efficaci già in fase di collaudo; è tenuta inoltre a vigilare sul rispetto delle prescrizioni sopra richiamate così come recepite nel provvedimento di autorizzazione e a segnalare tempestivamente all'Area V.I.A. eventuali

inadempimenti ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D.lgs.152/06.

In relazione alle mitigazioni verdi indicate nel progetto, oggetto di valutazione da parte delle Conferenza al fine di migliorare la collocazione territoriale, paesaggistica ed ambientale dell'impianto si evidenzia che la loro realizzazione, il loro mantenimento e sviluppo costituiscono prescrizione del PAUR ed obbligo specifico dell'autorizzato, completando la legittimità e la compatibilità dell'intervento. L'autorizzato produrrà apposito report, con cadenza biennale, partendo con il primo report dalla data di fine lavori, producendo una relazione con documentazione fotografica sullo stato di salute delle mitigazioni ed eventuali correttivi da autorizzare. La Provincia in quanto autorità competente ai sensi del D.lgv. 387/03, ed il Comune quale Ente titolare di un potere di verifica generale di carattere edilizio ed urbanistico sono deputati al controllo ed alla vigilanza in merito, ognuno munito dei propri poteri di legge e di regolamento. L'inadempimento al mantenimento dello stato di salute o di impianto delle mitigazioni potrà essere valutato nei casi più gravi, come per legge, anche ai fini della revoca/annullamento del titolo.

In relazione all'attività agricola prevista nel progetto l'autorizzato produrrà con cadenza annuale un report i dati di produzione relativi alla attività prevista nel progetto, comprensivo di comparazioni con altre attività simili ed eventuali modifiche concordate atte a garantire l'utilizzo ai fini agricoli degli ettari dedicati. . La Provincia in quanto autorità competente ai sensi del D.lgv. 387/03, ed il Comune quale Ente titolare di un potere di verifica generale di carattere edilizio ed urbanistico sono deputati al controllo ed alla vigilanza in merito, ognuno munito dei propri poteri di legge e di regolamento. L'inadempimento al mantenimento dell'attività agricola e silvo-pastorale prevista nel progetto potrà essere valutato nei casi più gravi, come per legge, anche ai fini della revoca/annullamento del titolo

Di stabilire che il progetto esaminato dovrà essere realizzato entro 5 anni dalla data di pubblicazione del PAUR emesso ai sensi dell'art. 27 bis del D.lgs. 152/06 sul BUR. Trascorso tale periodo, fatta salva la proroga concessa su istanza del proponente, la procedura di impatto ambientale dovrà essere reiterata;

Di stabilire che l'efficacia temporale di tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assenzi comunque denominati è definita per i diversi provvedimenti dalle specifiche norme di settore;

Di stabilire che gli allegati alla presente determinazione, di seguito riportati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente PAUR;

La presente determinazione verrà pubblicata sul BURL della Regione Lazio nonché sul sito web www.regione.lazio.it.

In ordine all'installazione dell'impianto, si richiama la comunicazione inviata alle Province ad alla Città Metropolitana di Roma con nota prot. n. 0817054 del 12/10/2021 in relazione a quanto previsto dalla L.R. n.14 del 11/08/2021.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro sessanta giorni secondo le modalità di cui al citato D.lgs. 2 luglio 2012, n. 104, ovvero ricorso al Capo dello Stato entro cento venti giorni dalla data di pubblicazione sul BUR.

Il Direttore
Ing. Wanda D'Ercole

pareri, verbali, note e comunicazioni soprarichiamati, disponibili in formato digitale al seguente link <https://regionelazio.box.com/v/VIA-067-2024> e depositati presso questa Autorità competente, parte integrante del presente atto.

- Presentazione istanza acquisita con prot. n. 09016. 2 del 15/07/2024 e perfezionata con nota acquisita con prot. n. 0114510 del 30/01/2025
- Comunicazione di avvio del procedimento a norma dell'art. 27 bis, commi 2 e 3 del D.Lgs. 152/06 prot. n. 0182817 del 13/02/2025
- Richiesta integrazioni per completezza documentale a norma dell'art. 27 bis, comma 3 del D.Lgs. 152/06 prot. n. 0355522 del 21/03/2025
- Acquisizione integrazioni documentali in data 03/04/2025
- Comunicazione di avviso al pubblico a norma dell'art. 27-bis, comma 4 del D.Lgs. 152/06 e della D.G.R. n.884 e convocazione tavolo tecnico, prot. n. 0489373 del 05/05/2025
- Tavolo Tecnico svolto in data 11/06/2024
- Richiesta integrazioni a norma dell'art. 27 bis, comma 5 del D.Lgs. 152/06 prot. n. 0753345 del 21/07/2024
- Acquisizione integrazioni in data 06/08/2024
- Ripubblicazione delle integrazioni a norma dell'art. 27 bis, comma 5 del D.Lgs. 152/06 dal 07/08/2024 al 22/08/2024
- Convocazione della prima seduta di Conferenza di Servizi a norma dell'art. 27 bis, comma 7 del D.Lgs. 152/06 con nota prot. n. 0949415 del 26/09/2025
- Prima seduta di Conferenza di Servizi tenutasi in data 16/10/2025
- Seconda seduta di Conferenza di Servizi tenutasi in data 25/11/2025
- Terza seduta di Conferenza di Servizi tenutasi in data 14/01/2026

Richieste documentali

- Nota prot. n. 2984 del 24/02/2025 del Ministero della Cultura, Direzione Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio, Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province Frosinone e Latina, acquisita con prot. n. 0207975 del 18/02/2025.
- Nota prot. n. 2382 del 26/02/2025 del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Latina acquisita con prot. n. 0210090 del 19/02/2025.
- Nota della Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica – Area Urbanistica, Copianificazione e Programmazione Negoziata: Province Laziali prot. n. 0272307 del 04/03/2025;
- Nota prot. n. 17370 del 05/03/2024 dell'Agenzia Nazionale per la Sicurezza delle Ferrovie e delle Infrastrutture Stradali e Autostradali, acquisita con prot. n. 0280146 del 06/03/2024.
- Nota prot. n. 16693 del 05/03/2024 della Provincia di Latina – Settore Tutela del Territorio e Sviluppo Sostenibile, acquisita con prot. n. 0280136 del 06/03/2024.
- Nota prot. n. 17868 del 10/03/2024 della Provincia di Latina – Settore Tutela del Territorio e Sviluppo Sostenibile, acquisita con prot. n. 0310992 del 12/03/2024.
- Nota prot. n. 3378 del 14/03/2025 di ARSIAL, acquisita con prot. n. 0326999 del 17/03/2025.

Richieste integrazioni

- Nota prot. n. 55634 del 17/04/2025 dell'ENAC, acquisita con prot. n. 0449937 del 17/04/2025.
- Nota prot. n. 6013 del 05/05/2025 di ARSIAL, acquisita con prot. n. 0489044 del 05/05/2025.
- Nota prot. n. 73385 del 23/05/2025 dell'ENAC, acquisita con prot. n. 0557773 del 24/05/2025.
- Nota prot. n. 7181 del 26/05/2025 di ARSIAL, acquisita con prot. n. 558340 del 26/05/2025.

- Nota prot. n. 34994 del 03/06/2025 della Provincia di Latina – Settore Tutela del Territorio e Sviluppo Sostenibile, acquisita con prot. n. 0589476 del 03/06/2025 con i seguenti allegati:
 - B 24327-25 Uff. Espropri
 - C Prot.34650-25 Uff. Opere Idrauliche
 - D Prot.34767-25-Uff. V.Idrogeologico
 - F Prot.31097-25 Uff. Viabilita
- Nota prot. n. 8227 del 11/06/2025 di ARSIAL, acquisita con prot. prot. n. 0616778 del 11/06/2025.
- Nota prot. n. 48715 del 08/07/2025 di ARPALAZIO, acquisita con prot. prot. n. 0616778 del 08/07/2025.
- Nota della Provincia di Latina – Settore avvocatura, acquisita con prot. n. 0807978 del 06/08/2025.
- Nota prot. n. 61299 del 15/10/2025 della Provincia di Latina – Settore Tutela del Territorio e Sviluppo Sostenibile, acquisita con prot. n. 1021705 del 16/10/2025 con i seguenti allegati:
 - B) Prot.55867-25 Uff. Espropri
 - C) Prot.60740-25 Uff. Opere Idrauliche

Pareri ambientali

- Nota della Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica – Area Urbanistica, Copianificazione e Programmazione Negoziata: Province Laziali prot. n. 0998668 del 10/10/2025;
- Relazione Tecnica prot. n. 81216 del 17/11/2025 di ARPALAZIO, acquisita con prot. prot. n. 1131753 del 17/11/2025.
- Nota prot. n. 69473 del 24/11/2025 della Provincia di Latina – Settore Tutela del Territorio e Sviluppo Sostenibile, acquisita con prot. n. 1158410 del 24/11/2025 con i seguenti allegati:
 - A) Prot.69450-25-Uff. Energia
 - D) Prot.69398-25-Uff. V.Idrogeologico
 - E) Prot.69318-Uff. PAI
- Parere Favorevole del Comune di Cisterna di Latina, acquisita con prot. n. 0026315 del 13/01/2026;
- Parere Unico Regionale Favorevole con prescrizioni, raccomandazioni e indicazioni prot. n. 0028551 del 14/01/2026, con i seguenti allegati:
 - 01 RL 0980739-2025 Parere ASTRAL su 67-2024
 - 02 RL 0998668--2025 Parere Area Urbanistica su 67-2024
 - 03 RL 1204357-2025 Parere Area Progr Agric su 67-2024
 - 04 Parere ARSIAL-AQP AnalisiInterferenze su 67-2024
 - 05 RL 1131753-2025 Relazione tecnica ARPA su 67-2024
- Parere Favorevole con prescrizioni e raccomandazioni prot. n. 325 del 14/01/2026 del Ministero della Cultura, Direzione Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio, Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province Frosinone e Latina, acquisita con prot. n. 0029302 del 14/01/2026.

Pareri

- Parere favorevole con prescrizioni prot. n. 4449 del 24/05/2024 di ASTRAL, acquisita con prot. 0193576 del 14/02/2025;
- Nota della Marina Militare - Comando Interregionale Marittimo Centro e Capitale, Ufficio Infrastrutture e Demanio, acquisita con prot. n. 0312176 del 23/04/2025.
- Nota prot. n. 45937 del 02/10/2025 dell'Aeronautica Militare Comando Scuole dell'A.M./3^ Regione Aerea – Ufficio Territorio e Patrimonio, acquisita con prot. n. 0970661 del 02/10/2025;

- Parere favorevole con prescrizioni prot. n. 29099 del 06/10/2024 di ASTRAL, acquisita con prot. 0980739 del 06/10/2025;

Note

- Nota prot. n. 2374 del 26/02/2025 di AUBAC Area Pianificazione e Gestione rischio idraulico, acquisita con prot. n. 0244298 del 26/02/2025;
- Nota della proponente acquisita con prot. 0344499 del 20/03/2025.
- Nota della proponente acquisita con prot. 0344502 del 20/03/2025.
- Nota della proponente acquisita con prot. 0354196 del 21/03/2025.
- Nota della proponente acquisita con prot. 0354202 del 21/03/2025.
- Nota della proponente acquisita con prot. 0358590 del 24/03/2025.
- Nota prot. n. 5841 del 15/05/2025 di AUBAC Area Pianificazione e Gestione rischio idraulico, acquisita con prot. n. 0529749 del 15/05/2025;
- Nota prot. n. 7659 del 24/06/2025 di AUBAC Area Pianificazione e Gestione rischio idraulico, acquisita con prot. n. 0663586 del 25/06/2025;
- Nota della proponente acquisita con prot. 0696852 del 04/07/2025.
- Nota della proponente acquisita con prot. 0730201 del 15/07/2025.
- Nota prot. n. 59976 del 22/08/2025 di ARPALAZIO, acquisita con prot. n. 0841307 del 22/08/2025.
- Nota della proponente acquisita con prot. 0870866 del 04/09/2025.
- Nota prot. n. 55778 del 19/09/2025 della Provincia di Latina – Settore avvocatura, acquisita con prot. n. 0924696 del 19/09/2025.
- Nota della proponente acquisita con prot. n. 096160 del 01/10/2025;
- Nota della Direzione Generale – Area Coordinamento Autorizzazioni, PNRR e Supporto Investimenti prot. n. 0974552 del 03/10/2025 con la quale si indice la Conferenza di Servizi interna tra le strutture competenti e si individua quale rappresentante unico regionale (RUR) il Dirigente dell'Area Transizione Energetica della Direzione regionale Ambiente, Transizione energetica e Ciclo dei Rifiuti.
- Nota della Direzione Generale – Area Coordinamento Autorizzazioni, PNRR e Supporto Investimenti prot. n. 0993064 del 08/10/2025 con la quale notifica l'Atto di Organizzazione G12918 del 08/10/2025 col quale si nomina rappresentante unico regionale (RUR) l'Ing Luigi Palestini, Dirigente dell'Area Transizione Energetica della Direzione regionale Ambiente, Transizione energetica e Ciclo dei Rifiuti.
- Nota prot. n. 12399 del 09/10/2025 di AUBAC, acquisita con prot. n. 0998615 del 10/10/2025;
- Nota prot. n. 50511 del 16/10/2025 del Comune di Cisterna, acquisita con prot. n. 1019752 del 16/10/2025;
- Nota di TERNA acquisita con prot. n. 1023874 del 16/10/2025;
- Nota della proponente acquisita con prot. n. 1068986 del 30/10/2025;
- Nota della Direzione Regionale Agricoltura e Sovranità Alimentare, Caccia e Pesca, Foreste - Area Programmazione prot. n. 1204357 del 05/12/2025;
- Nota del RUR prot. n. 1271523 del 30/12/2025;
- Nota prot. n. 264 del 09/01/2026 di ARSIAL acquisita con prot. n. 0013632 del 09/01/2026;
- Nota prot. n. 974 del 12/01/2026 del Comune di Cisterna di Latina, acquisita con prot. n. 0019296 del 12/01/2026;
- Nota del Servizio Geologico e Sismico Regionale prot. n. 0019614 del 12/01/2026;
- Delibera di Giunta Comunale n. 259 del 14/11/2023 di individuazione del rappresentante unico del Comune di Cisterna di Latina comunica dallo stesso RU Arch. Luca De Vincenti agli atti della conferenza. Sarà trasmessa ufficialmente agli atti della conferenza.

Verbali della Conferenza di Servizi a norma dell'art. 27 bis, comma 7 del D.Lgs. 152/06 svolti:

- Prima seduta di Conferenza di Servizi tenutasi in data 16/10/2025
- Seconda seduta di Conferenza di Servizi tenutasi in data 25/11/2025
- Terza seduta di Conferenza di Servizi tenutasi in data 14/01/2026

Parere di VIA favorevole con prescrizioni espresso con determinazione n. G02134 del 20/02/2026 della Direzione Regionale Ambiente, Transizione Energetica E Ciclo Dei Rifiuti della Regione Lazio.

Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs 387/03 emessa dal Settore del Territorio e Sviluppo Sostenibile della Provincia di Latina prot. n. 615 del 27/07/2026, acquisita con protocollo n. 0794254 del 29/07/2026.